
2014 “后世博建设：智能与绿色可持续发展” 专题研讨会暨选材展示洽谈会 邀请函

根据建设规划，世博园区（含浦西）内主要拟开发用地约 105 公顷，拟开发建筑面积约 315 万平方米面积。其中，约 1.94 平方公里的浦东世博 A、B 片区，将成为国际会展及商务聚集区。

世博园区 B 片区将重点打造成央企总部集聚区。这里将建成来自 13 家央企的 28 幢错落有致、低碳环保的国内知名企业总部办公楼，片区内地下空间将完全连通。整个 B 片区规划用地面积 18.72 公顷，地下空间建筑面积约 40 万平方米，地上总建筑面积 60 万平方米。

世博园 A 片区将集聚“绿谷”和酒店群项目。“绿谷”位于 A 片区核心中央区域，共 4 个街坊 8 幅地块，总建筑面积约 21 万平方米，将成为片区发展的功能轴、活动轴、景观轴。绿谷街坊功能高度复合，包括办公、零售、餐饮、文化、服务、酒店等。世博酒店群项目位于浦东世博园区的中心，包括两家五星级酒店和两家精品主题酒店，总建筑面积逾 27 万平方米，由上海世博发展集团投资兴建，总投资约 35 亿元。

为积极推进世博园 B 片区央企总部基地建设，早日实现高品质的“央企总部集聚区和国际一流商务区”愿景目标，同时也结合世博园 A 片区的建设，由世博 B 片区央企总部基地工程建设指挥部和上海市建筑科学研究院发起组织“后世博建设：智能与绿色可持续发展”专题研讨会，将围绕“绿色智能建筑技术”这个主题展开讨论，希望以此进一步提升后世博建设的品质。

本次活动具体安排如下：

一、组织单位：

主办： 世博 B 片区央企总部基地工程建设指挥部
上海市建筑科学研究院(集团)有限公司
美国绿色建筑委员会
中国房地产技术联盟

承办： 上海房地产总工俱乐部
上海世博会有限公司

支持： 上海市经济和信息化委员
上海市城乡建设和管理委员会
上海世博发展（集团）有限公司

二、时间和地点：

2013 年 6 月 27 日-28 日，地点待定

三、专家组（拟邀）：

- 上海世博发展集团副总裁 席群峰
- 美国绿色建筑委员会中国区总监 Nellie Cheng
- 上海市经信委央企服务处处长 胡剑超

-
- 上海市建筑科学研究院总工程师 徐强
 - 上海建筑设计院有限公司院长 刘恩芳
 - 上海市建交委建筑质量处副处长 潘延平
 - 上海市建筑节能办公室副主任 张德明
 - 上海世博发展集团副总工程师 毛宁
 - 上海世博发展集团战略发展部总经理 唐士芳
 - 世博B片区央企总部基地指挥部副总指挥 沈平
 - 世博B片区央企总部基地指挥部副总工程师 张鹏飞
 - 上海市建科院建筑新技术研究所所长 杨建荣
 - 美国绿色建筑委员会中国区代表 梁兆明
 - 其它相关资深专家

四、形式和内容

- 6月27日 上午专题论坛暨主旨发言
下午技术对接暨参观
- 6月28日 全天绿色智能项目参观
拟在以下项目中选择：
- 上海电信智慧城市示范区
 - 会德丰大厦暨 AECOM 办公区域
 - 飞利浦照明科研中心
 - 上海建科院崇明陈家镇生态示范楼（绿色三星）
 - 其它相关建筑项目

五、研讨会议程（以最后确认为准）：

上午：专题论坛暨主旨发言（拟邀：约 150 人）

09:00-09:30 致辞

拟邀：上海市经济和信息化委员会领导

上海市城乡建设和管理委员会领导

上海世博发展集团副总裁 席群峰

09:30-11:30 主旨发言（每家 20 分钟）

1、主题：后世博建设情况介绍与世博园区绿色低碳技术应用规划

拟邀：世博集团资深专家

2、主题：绿色建筑发展现状及运行实效分析

拟邀：上海市建科院副总 张蓓红

3、主题：美国 LEED 绿色建筑认证

拟邀：美国绿色建筑委员会资深专家或国际知名咨询公司

4、主题：后世博建设质量与绿色施工

拟邀：上海建工资深专家

5、主题：后世博建设与智慧城区

拟邀：上海电信资深专家

6、主题：世博最佳城市实践区绿色案例分享

拟邀：奥雅纳资深专家

11:30-12:00 参观展示区域

12:00-13:30 工作午餐

下午：技术对接及参观（拟邀：50-60人）

13:30-16:00 后世博建设与绿色智能技术对接会

主持：上海市建科院资深专家

- 1、需求发布：世博集团事先汇总业主方对建材和技术的需求，并在会上予以说明；
 - 2、技术解析：上海市建科院资深专家对绿色建筑技术要点进行解析
 - 3、技术交流：邀请8-10家技术领先的建材企业进行技术推介（每家仅限10分钟）
 - 4、专家点评：由专家根据推介的技术进行现场提问和点评
(专家组：10-15人，包括业内资深专家、世博集团专家、业主代表等)
 - 5、供需对接：后世博建设业主方可根据需求与参会部品企业对接洽谈
- 16:00-17:00 参观世博B片区建设情况

六、展示和洽谈

1、绿色智能建材展示

绿色智能建筑领域按产品类别挑选业内品牌技术领先的企业参加展示。

拟邀展示范围包括：绿色建筑设计咨询、绿色建筑门窗幕墙、建筑及景观设计、国际停车设备及技术、建筑水处理系统、智能楼宇技术、建筑照明、建筑遮阳、建筑新能源、建筑机电设备、室内环境及新风系统、屋顶绿化、商业楼宇室内装修材料、绿色建筑材料等

2、世博园区建设情况展示

A片区建设效果图+B片区央企总部大楼效果图展示+洽谈区域

七、论文征集

1、征集范围：与绿色智能建筑技术相关的专业论文；

2、论坛专家组将对征集到的论文进行评审，优秀论文将统一编入论坛学术成果集，优秀论文将刊入国家新闻出版总署批准、国内外公开发行的科技期刊《绿色建筑》出版。论文征集截止日期为2014年6月5日。

八、拟邀受众：100-150人

- 政府及科研院所相关专家
- 上海世博发展集团相关专家
- 世博A片区部分业主单位
- 世博B片区央企总部基地项目工程建设指挥部

-
- 世博最佳城市实践区相关专家
 - 美国绿色建筑委员会相关专家
 - 上海建筑科学研究院相关专家
 - 中国房地产技术联盟相关专家
 - 13家央企总部基建负责人和相关专业人士（中国宝钢、中国商飞、国家电网公司、中国华能、中国华电、中国铝业公司、中国中化集团、中国建材集团、中国外运长航集团、中国国新控股有限公司、中国中信集团、招商局集团、中国黄金等）
 - 后世博建设相关设计单位代表（上海院、华东院、北京院、同济院、城建院、中船九院、上海电力设计院、上海地下空间设计院等）
 - 后世博建设相关施工单位代表（上海建工等）
 - 部分商业楼宇开发商代表（凯德置地、中信泰富、瑞安、绿地、万科、招商等）
 - 部分绿色建筑技术企业代表（ABB、飞利浦、尚飞、高怡、吉博力、海康威视等）
 - 部分绿色建筑咨询企业代表（EMSI、AECOM、阿特金斯等）
 - 其它相关业内人士

九、联系方式

1、上海房地产总工俱乐部

联系人：陈彩玲 电话：021-56529308、13795466507

联系人：施磊 电话：021-56529318、18601787384

联系人：庄擎 电话：021-56533062、13701842056

2、上海市建筑科学研究院

联系人：葛曹燕 021-54831264、15900500933

联系人：安宇 021-54831264、13816398996

3、世博园B片区央企总部基地项目工程建设指挥部

联系人：朱征 021-22066411、15301601278

联系人：蒋峰 021-22066400、13701858002

世博园B片区央企总部基地项目工程建设指挥部
上海市建筑科学研究院（集团）有限公司

2014年5月

